

Atto del Dirigente n° 239/2024

Mantova, 31/10/2024

Oggetto: Servizio di manutenzione impianti elevatori. CIG B4157415E5

IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art. 16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 le società in house sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 73 del 19/12/2023 ha approvato il piano industriale 2024-2026 di Aster srl

Considerata la Determina del Comune di Mantova n. 340 del 08/02/2024 per l'affidamento della manutenzione degli impianti elevatori del Comune di Mantova per il periodo 2024/2025

Considerata la Determina del Comune di Mantova n. 3454 del 22/12/2022 che affida ad Aster s.r.l. la gestione del patrimonio dei servizi abitativi pubblici

Considerato che Aster necessita della manutenzione e del ripristino del corretto funzionamento di n. 8 impianti elevatori, installati presso immobili di proprietà comunale al fine di garantirne agli utenti il corretto funzionamento

Considerato che la stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in base al valore economico ai sensi dell'art. 49 comma 3 del D.lgs. 36/2023, in tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia

Considerato l'art. 8 del "Regolamento di Aster per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi del D.lgs. 36/2023" approvato con Determina dell'Amministratore Unico n. 003/2023 del 17/10/2023, che indica le fasce di riferimento per la deroga all'applicazione del principio di rotazione dei fornitori per l'affidamento di servizi e forniture che rientrino in una diversa fascia di importo rispetto all'affidamento precedente

Considerato l'art. 50 co.1 lett. b) D.lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il valore distante dalla soglia comunitaria

Considerato l'art. 17, D.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"
Considerato che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'art. 18 e relativo allegato I.4 del D.lgs. 36/2023

Considerato che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto, il quale è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione

Considerato che, trattandosi di un appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, Aster può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto

Ritenuto di provvedere all'affidamento del servizio attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della Trattativa Diretta sul portale Sintel di Aria S.p.A. che consente all'interno della piattaforma di eprocurement di negoziare direttamente con uno o più operatori economici;

Ritenuto di contattare la ditta Schindler s.p.a., con sede legale in Via Cernuschi n.1 Milano (MI), C.F. e P.I. 00842990152, la quale è risultata in grado di fornire il servizio e in possesso delle caratteristiche tecniche necessarie, in tempi compatibili con l'esigenza da soddisfare.

Richiamata la documentazione trasmessa alla ditta come da dettaglio procedura Sintel n. 191203351, quale parte integrante e sostanziale, composta dalla seguente documentazione:

- ALLEGATO A – DGUE
- MODULO B – Tracciabilità flussi finanziari
- MODULO C – Dichiarazione costo manodopera e oneri sicurezza
- ALLEGATO D – Clausola risolutiva espressa fornitori
- OFFERTA ECONOMICA (creata dalla piattaforma)

la quale prevedeva l'invio dell'offerta entro il giorno 31/10/2024 alle ore 12:00

Vista l'offerta presentata da Schindler S.P.A., mediante Trattativa Diretta Sintel 191203351, considerata congrua in relazione alle caratteristiche del servizio

Vista l'indicazione del costo della manodopera relativo al CCNL "Industria Metalmeccanica" e degli oneri aziendali, risultano adeguati e congrui in relazione al servizio necessario

Visto che il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato

Visto che il costo della manodopera, indicato in sede di presentazione dell'offerta, risulta congruo.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n.36/2023 non si richiede la cauzione provvisoria di cui all'art. 106 del d.lgs. 36/2023

Dato atto che ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023, in relazione alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva

Dato atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata

Dato atto che non si è ravvisata la necessità di redigere il DUVRI in quanto trattasi di servizio in assenza di interferenza

Acquisita la regolarità del DURC (documentazione agli atti)

Acquisito il DGUE relativo al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art.52 del D.lgs. 36/2023, reso dall'operatore economico

Acquisita la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della legge 136/2010

Vista la disponibilità finanziaria di Aster per l'affidamento in oggetto

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 e visto il d.lgs. 36/2023

DETERMINA

di affidare il servizio in oggetto a Schindler s.p.a., con sede legale in Via Cernuschi n.1 Milano (MI), C.F. e P.I. 00842990152, impegnando € 18.000,00 + iva


Il Direttore
Dott. Ildebrando Volpi