

Atto del Dirigente n. 068/2024

Mantova, 10/04/2024

Oggetto: **Servizio di messa a norma impianto elettrico alloggi SAP. CIG B12D9B7FEF**

### IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art. 16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 le società in house sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 73 del 19/12/2023 ha approvato il piano industriale 2024-2026 di Aster srl

Premessa la Determina del Comune di Mantova n. 3091/2023 del 10/11/2023 per l'affidamento ad Aster del servizio di promozione di attività di auto manutenzione di immobili comunali attraverso lavori di riatto degli stessi

Considerato che Aster necessita di ripristinare l'impianto elettrico degli alloggi Sap al fine di renderli idonei alla locazione, in particolare le caratteristiche e le modalità del servizio di messa a norma degli impianti sono le seguenti:

- VIA VOLTA 7 -INT 36

Sostituzione di tutti i comandi esistenti con modello Ticino Matix

Sostituzione linee elettriche

Sostituzione cornetta citofonica

- PIAZZA S. ISIDORO 3 – INT 5

Sostituzione dei comandi esistenti con modello Vimar Plana

Sostituzione linee elettriche

- VIA CAIROLI 13 – INT 20

Sostituzione di tutti i comandi esistenti con modello Ticino Matix

Sostituzione linee elettriche

Rifacimento centralino di protezione appartamento

- VIA CAIROLI 13 – INT 22

Sostituzione di tutti i comandi esistenti con modello Ticino Matix

Sostituzione linee elettriche

Rifacimento centralino di protezione appartamento

Sostituzione cornetta citofonica

- VIA GOIA 20 – INT 33

Sostituzione di tutti i comandi esistenti con modello Ticino Matix

Sostituzione linee elettriche  
Sostituzione cornetta citofonica

- VIA GOIA 20 – INT 25

Sostituzione di tutti i comandi esistenti con modello Ticino Matix  
Sostituzione linee elettriche  
Rifacimento centralino di protezione appartamento  
Sostituzione cornetta citofonica

- VIA GOIA 20

Sostituzione dei corpi lampada alloggiati sui pali luce esistenti: fornitura e installazione di 4 fari led 120W – 3000K Modello Tec-MAR

- VIA CAVRIANI 4 – INT 12

Sostituzione di tutti i comandi esistenti con modello Ticino Matix  
Rifacimento centralino di protezione appartamento  
Sostituzione linea montante dal contatore Enel all'ingresso del centralino di protezione alloggio  
Allacciamento impianto di terra esistente condominiale  
Sostituzione dei conduttori con corda FS17 all'interno dell'alloggio  
Realizzazione centralino di protezione zona contatori Enel per protezione della nuova linea di alimentazione

Considerato l'art. 50 co.1 lett. b) D.lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il valore distante dalla soglia comunitaria

Considerato che il servizio deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale n. 7 del 07/02/2023 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione

Considerato che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto, il quale è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione

Considerato che, trattandosi di un appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, Aster può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto

Considerato l'art. 17, D.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in odo semplificato, l'oggetto



dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

Ritenuto di contattare la ditta G. Elettric di Greco Giuseppe, con sede legale in Via Verdi n. 25 Rodigo (MN), Codice Fiscale GRCGPP76L10E897J e Partita Iva 01938970207, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Vista l'offerta presentata da G. Elettric di Greco Giuseppe, mediante Procedura Sintel n. 181440042, considerata congrua in relazione alle caratteristiche del servizio

Vista l'indicazione del costo della manodopera relativo al CCNL "artigiani" e degli oneri aziendali in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, considerati congrui

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n.36/2023 non si richiede la cauzione provvisoria di cui all'art. 106 del d.lgs. 36/2023

Dato atto che ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva

Dato atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere

Dato atto che non si è ravvisata la necessità di redigere il DUVRI in quanto trattasi di servizio in assenza di interferenza

Acquisita la regolarità del DURC (documentazione agli atti)

Acquisito il DGUE relativo al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, resa dall'operatore economico

Acquisita la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della legge 136/2010

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175

Visto il Decreto legislativo n. 36/2023

#### DETERMINA

di affidare il servizio in oggetto a G. Elettric di Greco Giuseppe, con sede legale in Via Verdi n. 25 Rodigo (MN), Codice Fiscale GRCGPP76L10E897J e Partita Iva 01938970207, impegnando € 9.750,00 + Iva

Il Direttore  
Dott. Ildebrando Volpi



