

Atto del Dirigente n. 061/2024

Mantova, 08/04/2024

**Oggetto: Servizio di assistenza per sostituzione caldaie di due alloggi popolari di Via Mozart 8 e Via Cairoli 13. CIG B1239DE6DE**

### IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art.16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 le società in House sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n.36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 73 del 19/12/2023 ha approvato il piano industriale 2024-2026 di Aster srl

Considerata la determina del Comune di Mantova n. 3091/2023 del 10/11/2023 che affida ad Aster l'impegno di spesa per il servizio di promozione di attività di automanutenzione di immobili comunali

Considerata la necessità di interventi di sostituzione di due caldaie per gli alloggi di Via Mozart 8, primo piano, interno 1 e di Via Cairoli 13, primo piano, interno 21

Considerato l'art. 50 co.1 lett. b) D.lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato l'art.49 co 6 del D.lgs. 36/2023 che consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro

Considerato che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto, il quale è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione

Considerato di richiedere un preventivo a TERMOIDRAULICA QUARTAROLI, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, dei requisiti di carattere generale e professionale

Considerato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, per il valore distante dalla soglia comunitaria

Considerato che il servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione

Considerato l'art. 17, D.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

Vista l'offerta presentata dalla ditta TERMOIDRAULICA QUARTAROLI, con sede legale in Via Sciascia 58, 46051 San Giorgio Bigarello (MN), Codice Fiscale QRTNKY78H13E349G e Partita Iva 02250740202, considerata congrua in relazione al servizio necessario

Vista l'indicazione del costo della manodopera relativo al CCNL artigiani e degli oneri aziendali, risultano adeguati e congrui in relazione al servizio necessario

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n.36/2023 non si richiede la cauzione provvisoria di cui all'art. 106 del d.lgs. 36/2023

Dato atto che ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva

Dato atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere

Acquisita l'attestazione con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art.52 del D.lgs. 36/2023, resa dall'operatore economico

Acquisita la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della legge 136/2010

Vista la verifica della regolarità del DURC (documentazione agli atti)

Visto il D.lgs. 19 agosto 2016, n.175 e il D.lgs. 36/2023

### DETERMINA

di affidare il servizio in oggetto a TERMOIDRAULICA QUARTAROLI, impegnando € 4.100,00 +Iva

  
Il Direttore  
Dott. Ildebrando Volpi