

Atto del Dirigente n. 207/2024

Mantova, 08/10/2024

Oggetto: Servizio di pulizia palazzine Via Gaber. CIG B3549A636B

IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art. 16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 le società in house sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 73 del 19/12/2023 ha approvato il piano industriale 2024-2026 di Aster srl

Considerato che il Comune di Mantova affida ad Aster la gestione delle palazzine site in Via Giorgio Gaber

Considerato che Aster necessita del servizio di pulizia di 44 appartamenti situati in Via G. Gaber a Mantova, in particolare sono necessarie le pulizie nei locali dei vani scala e relativi pianerottoli e di sgrasso degli alloggi, al fine di rimuovere i residui di cantiere

Considerato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il valore distante dalla soglia comunitaria

Considerato che la stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in base al valore economico ai sensi dell'art. 49 comma 3 del D.lgs. 36/2023, in tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia

Considerato l'art. 8 del "Regolamento di Aster per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi del D.lgs. 36/2023" approvato con Determina dell'Amministratore Unico n. 003/2023 del 17/10/2023, che indica le fasce di riferimento per la deroga all'applicazione del principio di rotazione dei fornitori per l'affidamento di servizi e forniture che rientrino in una diversa fascia di importo rispetto all'affidamento precedente

Considerato l'art. 50 co.1 lett. b) D.lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato l'art. 17, D.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

Considerato che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto, il quale è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione

Considerato che, trattandosi di un appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, Aster può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto

Considerata l'istruttoria, svolta mediante la richiesta informale di preventivi, eseguita dal Rup che ha individuato quale soggetto a cui affidare il servizio, la società Gruppo Linea Servizi Società Consortile a Responsabilità Limitata, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e in possesso dei requisiti di carattere generale e professionale

Richiamata la documentazione trasmessa alla ditta come da dettaglio procedura Sintel n. 189808771, quale parte integrante e sostanziale, composta dalla seguente documentazione:

- MODULO A - DGUE
- MODULO B - Tracciabilità flussi finanziari
- MODULO C - Dichiarazione costo manodopera e oneri sicurezza
- ALLEGATO D - Clausola risolutiva espressa

La quale prevedeva l'invio dell'offerta entro il giorno 04/10/2024 alle ore 12:00

Vista l'offerta presentata dalla ditta Gruppo Linea Servizi Società Consortile a Responsabilità Limitata con sede legale in Via Chioda 70/A, 37136 Verona (VR), C.F. e P.I. 04410480232, mediante Trattativa Diretta Sintel di Aria S.P.A., procedura n. 189808771, considerata congrua in relazione alle caratteristiche del servizio

Visto che per l'esecuzione del servizio l'affidatario applicherà al personale coinvolto nella prestazione il contratto relativo al CCNL "terziario"

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n.36/2023 non si richiede la cauzione provvisoria di cui all'art. 106 del d.lgs. 36/2023

Dato atto che ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023 non sarà richiesta la cauzione definitiva

Dato atto che la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione, individuato con modalità predeterminate ogni anno, come da art. 52 del D.lgs. 36/2023

Dato atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche attraverso posta elettronica certificata

Dato atto che non si è ravvisata la necessità di redigere il DUVRI in quanto trattasi di servizio in assenza di interferenza

Acquisita la regolarità del DURC (documentazione agli atti)

Acquisito il DGUE relativo al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art.52 del D.lgs. 36/2023, resa dall'operatore economico

Acquisita la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della legge 136/2010

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 e il D.lgs. n. 36/2023

DETERMINA

di affidare il servizio in oggetto alla ditta Gruppo Linea Servizi Società Consortile a Responsabilità Limitata con sede legale in Via Chioda 70/A, 37136 Verona (VR), C.F. e P.I. 04410480232, impegnando € 12.000,00 + Iva

Il Direttore
Dott. Ildebrando Volpi



