

Atto del Dirigente n. 047/2026

Mantova, 06/03/2026

**Oggetto: Manutenzione refrigeratori d'aria presso uffici Aster e Alce Nero. CIG BA969D086C**

## IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art.16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 le società in House sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n.36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 69 del 22/12/2025 ha approvato il piano industriale 2026-2028 di Aster srl

Premessa la Determina del Comune di Mantova n. 2012 del 01/08/2025 che affida ad Aster la manutenzione ordinaria del patrimonio dei servizi abitativi pubblici, delle autorimesse e dei box auto

Considerata la necessità di effettuare la manutenzione stagionale di n. 3 refrigeratori d'aria presso gli uffici di Aster in Via Imre Nagy 2/4/6 e di Alce Nero in Via Volta 9/11 (MN), al fine di garantirne la sicurezza ed il corretto funzionamento

Considerato l'art. 17, D.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

Considerato che il servizio in oggetto non può rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, per il valore distante dalla soglia comunitaria

Considerato l'art.49 co 6 del D.lgs. 36/2023 che consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro

Considerato l'art. 50 co.1 lett. b) D.lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato che Aster procede direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio di cui all'oggetto in quanto di importo inferiore ad € 140.000 euro, ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.lgs. 36/2023

Considerato che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'art. 18 e relativo allegato I.4 del D.lgs. 36/2023

Considerato che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto, il quale è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione

Considerato di richiedere un preventivo alla ditta F.lli Cobelli Davide e C. snc in possesso di documentate esperienze pregresse considerate idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, dei requisiti di carattere generale e professionale

Esaminata l'offerta presentata dalla ditta F.lli Cobelli Davide e C. snc con sede legale in Via Teze 2/A, 46040 Cavriana (MN), P.IVA e C.F. 01549290201, considerata congrua in relazione al servizio in oggetto

Vista l'indicazione del costo della manodopera relativo al CCNL artigiani – metalmeccanici e degli oneri aziendali, risultano adeguati e congrui in relazione al servizio necessario

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n.36/2023 non si richiede la cauzione provvisoria di cui all'art. 106 del d.lgs. 36/2023

Dato atto che ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva

Dato atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata

Dato atto che la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione, individuato con modalità predeterminate ogni anno, come da art. 52 del D.lgs. 36/2023

Acquisita l'attestazione con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art.52 del D.lgs. 36/2023, resa dall'operatore economico

Acquisita la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della legge 136/2010

Vista la disponibilità finanziaria di Aster per il servizio in oggetto

Vista la verifica del DURC (documentazione agli atti)

Visto il D.lgs. 19 agosto 2016, n.175 e il D.lgs. 36/2023

## **DETERMINA**

di affidare il servizio in oggetto alla ditta F.lli Cobelli Davide e C. snc, impegnando € 1.300,00 + iva

Il Direttore  
Dott. Ildebrando Volpi